

主辦機關工程督導紀錄表

工程名稱	博愛校區前瞻跨領域生醫工程大樓統包工程			
主辦機關(工程單位)	國立交通大學總務處營繕組	監造廠商	喻台生建築師事務所	
承攬廠商	昌吉營造股份有限公司	相關廠商	楊瑞禎建築師事務所 峯典科技開發股份有限公司	
督導人員	鄭復平、劉興淦、陳鴻輝、黃俊憲 楊黎熙		督導日期	105年1月13日 9時30分
工程執行進度	預定進度	24.19%	實際進度	22.6%
督 導 缺 施 項 目	<p>一、承商及監造單位品質管理</p> <p>督導缺失：</p> <p>A. 監造單位：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 品管自主檢查表無檢驗標準未要求修正。 2. 鋼筋位置偏差在三樓仍未解決。 <p>B. 承攬廠商</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 施工日誌記載不完整。 2. 檢驗容許值也未確實記載檢驗值。 3. 缺失矯正預防措施失敗。 4. 鋼筋位置偏差在三樓仍未解決。 5. 品管人員位階應提升同工地主任。 6. 簡報頁數 23 施工自主檢查表中次數與合格有誤；同時與頁數 24、頁數 25 之資料統計日期不一致。 7. 簡報頁數 28 品質檢驗辦理情形常見缺失水電配管 49.2%、鋼筋綁紮 24.6%、.. 代表本工程異常與存在諸多潛在之問題，需進行相關項目之品質矯正與預防處理措施。 8. 簡報頁數 19、頁數 20 鋼筋工程(柱筋)施工品質抽查紀錄表:抽查值未量化，請全面檢視。 9. 簡報頁數 20，#8 鋼筋數量有誤(2492)。 			
	<p>二、施工品質</p> <p>(一)混凝土、鋼筋模板、土方、結構體、裝修雜項等。</p> <p>督導缺失：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 牆面及柱子有多處蜂窩及冷縫出現，請檢討混凝土澆置計畫。 2. 混凝土表面殘存鐵件及鐵絲。 3. 有一牆施工縫留設位置不佳。 4. 放樣有偏差導致，大部分柱子主筋有保護層過小及過大問題。 5. Deck 機電穿孔及模板不緊密仍有漏漿現象。 6. 模板內殘留雜物。 7. 工地模板，鐵件隨地堆放。 8. 氣體鋼瓶未妥善保護。 9. 地下室有箍筋外漏現象。 10. 預留筋間距錯誤，位置不齊超過牆厚度範圍。 			

(二)材料設備檢驗與管制

督導缺失：

1. 專管簡報 P17 各分項施工計畫、材料設備及書圖辦理情形，除建築工程材料設備完成率僅 54.6%外、整體完成率約 87.5%；惟已使用之工期已達 43.5%請確認粉刷、鋁窗、帷幕或磁磚等影響拆架之工項及消防、發電機、高低壓配電盤等影響消檢之設備是否均已完成送審；另消防之送審或變更，請確實掌握進度。

(三)安全衛生(含環境管理)

督導缺失：

1. 預留筋未加裝保護套，鐵件未完全剪除。
2. 鐵釘隨意棄置於地上。
3. 未依規定於颱風豪雨前後及汛期寫防災自主檢查。
4. 有安全帽掛於氣體鋼瓶上，顯然有人未戴安全帽上工。
5. 氣體鋼瓶直接放在地下室路中央。
6. 室內開口處、腳趾踢板欄杆缺少。
7. 施工現場凌亂。
8. 混凝土完成面部分區域因積水，臨時線路請依規定架高。

(四)美觀、環境及節能減碳等

督導缺失：

三、施工進度

督導缺失：

1. 進度明顯落後，需盡速作應變計畫，趕工計畫。
2. 職前現場施工標準化，工人訓練不足。
3. 出工人數過少，此應也為落後之主因之一。
4. 請補充 BIM 之衝突分析報告說明，以利後續工程執行。